|  |  |
| --- | --- |
| Stema noua - mica | **ROMÂNIA**  **JUDEŢUL CLUJ**  **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ**  Str. 1 Mai nr. 2, Tel.: 0264/211790\*, Fax 0264/223260, E-mail: [primaria@dej.ro](mailto:primaria@dej.ro) |

**Nr.5466 din data de 25 februarie 2021**

**M I N U T A**

**ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Dej**

**încheiată azi, 25 februarie 2021, convocată în conformitate cu prevederile art. 133, alin. (1) și 134 alin (1) și (2) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019,**

**conform Dispoziției Primarului Nr. 528 din data de**

**19 februarie 2021,**

**Lucrările ședinței se vor desfășura pe platforma on-line de videoconferință, cu următoarea**

**ORDINE DE ZI:**

**1. Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al Statului Român și administrarea Regionalei C.F.R. Cluj în domeniul public al Municipiului Dej și adminstrarea Consiliului Local Dej, a imobilelor situate în Dej-Triaj, conform Anexei.**

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de atestare a persoanelor fizice pentru administrarea de condominii.**

**3. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Dej în Consiliul de administrație al Spitalului Municipal Dej.**

**4. Proiect de hotărâre privind aprobarea reducerii/scutirii de la plata impozitului pe clădiri și teren pentru Asociația ”Viitorul Copiilor Ramsau” Dej, în anul fiscal 2021.**

**5. Proiect de hotărâre privind aprobarea reducerii/scutirii de la plata impozitului pe clădiri și teren pentru Asociația Civilă a Maghiarilor Dejeni.**

**6. Proiect de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali în comisia de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale Secretarului General al Municipiului Dej pentru activitatea desfășurată în anul 2020.**

**7. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării suprafeței imobilului situat în Municipiul Dej, Strada Fântânilor, înscris în C.F. Nr. 60766.**

**8. Proiect de hotărâre privind aprobarea revocării Hotărârii Consiliului Local Nr. 7 din 30 ianuarie 2020.**

**9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism ”Plan urbanistic de detaliu pentru executarea lucrărilor de construire două locuințe familiale cuplater D+P, generat de imobilul situat în Municipiul Dej, Strada Fântânilor, Nr. 31, C.F. Nr. 56312, Nr. cadastral 56312.”**

**10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism “Plan urbanistic zonal și a Regulamentului de urbanism aferent pentru executarea lucrărilor de construire clădire cu funcțiuni mixte S+P+2E, pensiune turistică urbană, amenajări exterioare, branșamente și împrejmuire imobil, generat de imobilul situat în Municipiul Dej, Strada Țibleșului, Nr. 107, C.F. Nr. 61705, Nr. cadastral 61705.**

**11. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Art. 11, alin. (1) al Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de atribuire a terenurilor în baza Legii Nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe propriettae personală, precum și a vânzării acestora, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Dej Nr. 156 din data de 28 noiembrie 2017.**

**12. Soluționarea unor probleme ale administrației publice locale.**

**S.A. , în vederea exe**

La ședință sunt **prezenți 19 consilieri**, **domnul Primar Morar Costan, doamna Secretar General al Municipiului Dej**, reprezentanți mass-media. Domnul consilier local Butuza Marius este prezent de la punctu 2 înscris pe ordionea de zi a ședinței ordinare.

Ședința publică este condusă de **domnul consilier Lupan Ștefan,** ședința fiind legal constituită. Consilierii au fost convocați prin Adresa Nr.4840 .din data de 19 februarie 2021.

**Președintele de ședință, domnul consilier Lupan Ștefan** supune spre aprobare Ordinei de zi, care este **votată cu 18 ”pentru”, unanimitate.**

În cadrul ședinței s-au aprobat :

**H O T Ă R Â R E A Nr. 14**

**din data de 25 februarie 2021**

**privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al Statului Român și administrarea Regionalei C.F.R. Cluj în domeniul public al Municipiului Dej și administrarea Consiliului Local Dej, a imobilelor situate în Dej-Triaj, conform Anexei**

**Votat cu 18 voturi ”pentru”,**

**H O T Ă R Â R E A Nr. 15**

**din data de 25 februarie 2021**

**privind aprobarea Regulamentului de atestare a persoanelor fizice pentru administrarea de condominii**

**Votat cu 18 voturi ”pentru”, 1 abținere domnul consilier Itu Mircea.**

**H O T Ă R Â R E A Nr. 16**

**din data de 25 februarie 2021**

**privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Dej în Consiliul de administrație al Spitalului Municipal Dej**

**Membrii consiliu de administrație:**

**Pop Cristian Votat cu 12 voturi pentru și 7 voturi împotrivă**

**Lupan Ștefan Votat cu 12 voturi pentru, 5 voturi împotrivă și 2 abțineri**

**Membrii supleanți:**

**Kovrig Anamaria cu 12 voturi pentru, 5 împotrivă, 2 abțineri**

**Haitonic Stela 11 voturi pentru, 4 împotrivă, 4 abțineri**

**Vot secret.**

**H O T Ă R Â R E A Nr. 17**

**din data de 25 februarie 2021**

**privind aprobarea desemnării consilierilor locali în Comisia de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale Secretarului General al Municipiului Dej pentru activitatea desfășurată în anul 2020**

**Teodora Muncelean 15 voturi pentru, 1 vot împotrivă , 3 abțineri**

**Buburuz Simion 13 voturi pentru, 2 împotrivă, 4 abțineri.**

**Vot secret.**

**H O T Ă R Â R E A Nr. 18**

**din data de 25 februarie 2021**

**privind aprobarea rectificării suprafeței imobilului situat în Municipiul Dej, Strada Fântânilor, înscris în C.F. Nr. 60766**

**Votat cu 19 voturi ”pentru”,**

**H O T Ă R Â R E A Nr. 19**

**din data de 25 februarie 2021**

**privind aprobarea revocării Hotărârii Consiliului Local Nr. 7 din 30 ianuarie 2020**

**Votat cu 19 voturi ”pentru”,**

**H O T Ă R Â R E A Nr. 20**

**din data de 25 februarie 2021**

**privind aprobarea documentației de urbanism ”Plan urbanistic de detaliu pentru executarea lucrărilor de construire două locuințe familiale cuplater D+P, generat de imobilul situat în Municipiul Dej, Strada Fântânilor, Nr. 31, C.F. Nr. 56312, Nr. cadastral 56312”**

**Votat cu 17 voturi ”pentru”, 2 abțineri.**

**Vot secret**

**H O T Ă R Â R E A Nr. 21**

**din data de 25 februarie 2021**

**privind aprobarea documentației de urbanism “Plan urbanistic zonal și a Regulamentului de urbanism aferent pentru executarea lucrărilor de construire clădire cu funcțiuni mixte S+P+2E, pensiune turistică urbană, amenajări exterioare, branșamente și împrejmuire imobil, generat de imobilul situat în Municipiul Dej, Strada Țibleșului, Nr. 107, C.F. Nr. 61705, Nr. cadastral 61705**

**Votat cu 12 voturi ”pentru”, 4 împotrivă, 3 abțineri.**

**Vot secret**

**H O T Ă R Â R E A Nr. 22**

**din data de 25 februarie 2021**

**privind aprobarea modificării Art. 11, alin. (1) al Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de atribuire a terenurilor în baza Legii Nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a vânzării acestora, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Dej Nr. 156 din data de 28 noiembrie 2017**

**Votat cu 19 voturi ”pentru”,**

În conformitate cu dispozițiile art. 11 din Legea Nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, minuta se publică la sediul și pe site-ul Primăriei Municipiului Dej.

**Președinte de ședință, Secretar General al Municipiului Dej,**

**Lupan Ștefan Jr. Pop Cristina**